

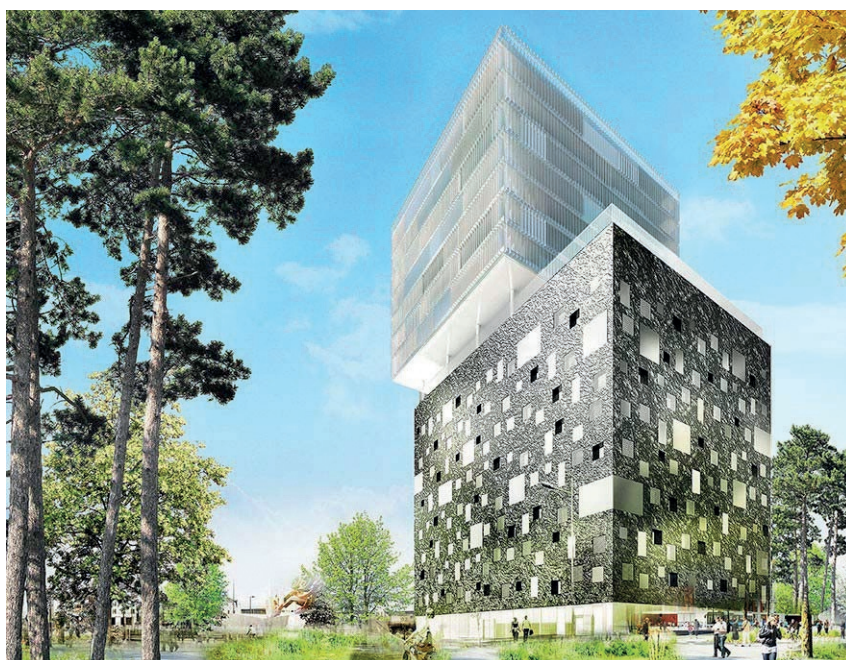
BÂTIMENTS DURABLES

INVESTISSEMENT

PARTENARIAT AVEC LE GROUPE CARLE

« L'impact d'une construction sur son environnement par son volume et sa durabilité nous oblige à une conception, une mise en œuvre et une exploitation "citoyennes". Le fonds Construction Énergie Plus doit nous permettre, sur certains projets dédiés, d'étudier et de mettre en place des solutions toujours plus performantes et innovantes tant sur le plan du procédé de fabrication des bâtiments que sur celui du confort de leur utilisation, de leur gestion et de leurs impacts sur l'environnement. »

Guillaume Carle,
Gérant du Groupe Carle



Janvier 2017 - Omnes Capital conclut, via le fonds Construction Énergie Plus, un partenariat stratégique avec le Groupe Carle. L'ambition est de réaliser dans les cinq ans à venir 35 000 m² de projets immobiliers tertiaires à haute performance environnementale, notamment à Toulouse et plus largement dans le grand Sud-Ouest. Trois projets ont d'ores et déjà été identifiés et sont actuellement à l'étude. Le Groupe Carle est une société de promotion immobilière

spécialisée dans l'immobilier de bureaux. Principalement actif à Toulouse et à Bordeaux, il se distingue en particulier par des procédés techniques innovants qui lui permettent d'atteindre des performances environnementales élevées tout en maîtrisant les délais et les coûts de construction, et par une lecture fine des besoins des utilisateurs (ergonomie des locaux, confort d'utilisation...). Le fonds Construction Énergie Plus est sponsorisé par PRO BTP à hauteur de 50 M€ et vise

une taille cible de 100 M€. Il est dédié au financement de projets de construction ou de rénovation de bâtiments publics et privés à haute performance environnementale en France, qui devancent la réglementation thermique applicable. L'objectif du fonds est de développer une capacité totale de 500 000 m².

FPCI : Construction Énergie Plus
Serge Savasta, +33 1 80 48 79 34
Gonzague de Trémiolles, +33 1 80 48 78 99
Caroline Yametti, +33 1 80 48 79 63